

ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA INICIO	FECHA FIN	COSTOS	FASE 1			FA	
					MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5
					06/11/2024 AL 06/12/2024	07/12/2024 AL 06/01/2025	07/01/2025 AL 06/02/2025	07/02/2025 AL 06/03/2025	07/03/2025 AL 06/04/2025
1	PRELIMINARES	23/05/2025	1/08/2026	\$ 4.592.052.623,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2	ADECUACIÓN DEL TERRENO	18/07/2025	21/08/2025	\$ 194.822.974,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
3	PREPARACIÓN Y CONCRETOS	7/06/2025	15/09/2026	\$ 6.199.968.584,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4	MUROS Y CONFINAMIENTO	7/06/2025	31/08/2026	\$ 1.859.484.219,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
5	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	22/06/2025	7/06/2026	\$ 7.723.268.573,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
6	PAÑETES	2/07/2025	29/06/2026	\$ 493.664.490,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
7	ESTUCO	22/06/2025	27/09/2026	\$ 2.307.829.991,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
8	PINTURA	2/07/2025	2/10/2026	\$ 2.104.042.677,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
9	ENCHAPES	3/06/2025	8/08/2026	\$ 2.366.450.390,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
10	PUERTAS	12/07/2025	30/06/2026	\$ 342.206.429,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
11	CIELO RASO	27/06/2025	22/09/2026	\$ 2.598.980.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
12	URBANISMO Y PAISAJISMO	5/09/2025	2/10/2026	\$ 121.202.464,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
13	RED DE DESAGUES	17/07/2025	4/06/2026	\$ 439.318.493,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
14	RED DE ACUEDUCTO Y ABASTOS	17/07/2025	18/05/2026	\$ 36.267.290,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	15/10/2025	25/06/2026	\$ 378.861.523,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
16	ELECTRICO	12/06/2025	6/10/2026	\$ 14.388.409.981,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
17	VENTANAS	22/07/2025	20/06/2026	\$ 228.453.255,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
18	METALICOS	30/09/2025	6/06/2026	\$ 505.144.234,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
19	VOZ Y DATOS	4/05/2026	13/05/2026	\$ 37.093.138,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
21	JUEGOS INFANTILES	14/05/2026	23/05/2026	\$ 453.237.900,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
SUBTOTAL OBRA				\$ 47.370.759.228,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
PGIO		23/06/2026	6/10/2026	\$ 46.919.555,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RETIE		23/06/2026	6/10/2026	\$ 16.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RETIAP		23/06/2026	6/10/2026	\$ 22.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
PERMISOS AMBIENTALES		23/06/2026	6/10/2026	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ETAPA 1 - DIAGNOSTICO Y GESTIÓN PREDIAL		6/11/2024	6/02/2025	\$ 1.023.547.291,00	\$ 341.182.430,33	\$ 341.182.430,33	\$ 341.182.430,33	\$ 0,00	\$ 0,00
ETAPA 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS		7/02/2025	21/07/2025	\$ 1.401.663.978,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 448.587.122,03	\$ 496.650.027,97
VALOR TOTAL CONTRATO				\$ 49.915.890.052,00	\$ 341.182.430,33	\$ 341.182.430,33	\$ 341.182.430,33	\$ 448.587.122,03	\$ 496.650.027,97
PORCENTAJE PROGRAMADO TOTAL CONTRATO					0,68%	0,68%	0,68%	0,90%	0,99%
PORCENTAJE ACUMULADO PROGRAMADO TOTAL					0,68%	1,37%	2,05%	2,95%	3,94%

ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA INICIO	FECHA FIN	COSTOS	SE 2				
					MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
					07/04/2025 AL 06/05/2025	07/05/2025 AL 22/05/2025	23/05/2025 AL 22/06/2025	23/06/2025 AL 22/07/2025	23/07/2025 AL 22/08/2025
1	PRELIMINARES	23/05/2025	1/08/2026	\$ 4.592.052.623,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.286.830.215,00	\$ 174.881.677,50	\$ 180.711.066,75
2	ADECUACIÓN DEL TERRENO	18/07/2025	21/08/2025	\$ 194.822.974,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.192.021,62	\$ 15.698.422,34
3	PREPARACIÓN Y CONCRETOS	7/06/2025	15/09/2026	\$ 6.199.968.584,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 628.768.104,00	\$ 648.889.322,65	\$ 670.518.966,74
4	MUROS Y CONFINAMIENTO	7/06/2025	31/08/2026	\$ 1.859.484.219,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 239.480.713,00	\$ 37.986.335,74	\$ 39.252.546,93
5	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	22/06/2025	7/06/2026	\$ 7.723.268.573,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.334.004.936,00	\$ 1.010.093.672,65	\$ 1.043.763.461,74
6	PAÑETES	2/07/2025	29/06/2026	\$ 493.664.490,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 121.088.780,00	\$ 9.666.641,03	\$ 9.988.862,40
7	ESTUCO	22/06/2025	27/09/2026	\$ 2.307.829.991,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 429.433.995,00	\$ 30.723.559,85	\$ 31.747.678,51
8	PINTURA	2/07/2025	2/10/2026	\$ 2.104.042.677,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 52.375.431,62	\$ 54.121.279,34
9	ENCHAPES	3/06/2025	8/08/2026	\$ 2.366.450.390,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 549.530.026,00	\$ 218.649.250,59	\$ 225.937.558,94
10	PUERTAS	12/07/2025	30/06/2026	\$ 342.206.429,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 17.862.710,29	\$ 18.458.133,97
11	CIELO RASO	27/06/2025	22/09/2026	\$ 2.598.980.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 752.586.469,00	\$ 11.961.576,18	\$ 12.360.295,38
12	URBANISMO Y PAISAJISMO	5/09/2025	2/10/2026	\$ 121.202.464,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 32.293.512,00	\$ 10.947.783,09	\$ 11.312.709,19
13	RED DE DESAGUES	17/07/2025	4/06/2026	\$ 439.318.493,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.018.963,00	\$ 11.965.166,03	\$ 12.364.004,90
14	RED DE ACUEDUCTO Y ABASTOS	17/07/2025	18/05/2026	\$ 36.267.290,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.610.992,50	\$ 1.664.692,25
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	15/10/2025	25/06/2026	\$ 378.861.523,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 41.429.840,29	\$ 42.810.834,97
16	ELECTRICO	12/06/2025	6/10/2026	\$ 14.388.409.981,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.689.357.822,00	\$ 1.024.910.837,21	\$ 1.059.074.531,78
17	VENTANAS	22/07/2025	20/06/2026	\$ 228.453.255,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.839.983,38	\$ 20.501.316,16
18	METALICOS	30/09/2025	6/06/2026	\$ 505.144.234,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
19	VOZ Y DATOS	4/05/2026	13/05/2026	\$ 37.093.138,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
21	JUEGOS INFANTILES	14/05/2026	23/05/2026	\$ 453.237.900,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
SUBTOTAL OBRA				\$ 47.370.759.228,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.065.393.535,00	\$ 3.338.986.802,21	\$ 3.450.286.362,28
PGIO		23/06/2026	6/10/2026	\$ 46.919.555,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RETIE		23/06/2026	6/10/2026	\$ 16.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RETIAP		23/06/2026	6/10/2026	\$ 22.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
PERMISOS AMBIENTALES		23/06/2026	6/10/2026	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ETAPA 1 - DIAGNOSTICO Y GESTIÓN PREDIAL		6/11/2024	6/02/2025	\$ 1.023.547.291,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ETAPA 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS		7/02/2025	21/07/2025	\$ 1.401.663.978,00	\$ 129.177.404,15	\$ 68.894.615,55	\$ 133.483.317,62	\$ 124.871.490,68	\$ 0,00
VALOR TOTAL CONTRATO				\$ 49.915.890.052,00	\$ 129.177.404,15	\$ 68.894.615,55	\$ 9.198.876.852,62	\$ 3.463.858.292,89	\$ 3.450.286.362,28
PORCENTAJE PROGRAMADO TOTAL CONTRATO					0,26%	0,14%	18,43%	6,94%	6,91%
PORCENTAJE ACUMULADO PROGRAMADO TOTAL					4,20%	4,34%	22,77%	29,71%	36,62%

ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA INICIO	FECHA FIN	COSTOS					
					MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
					23/08/2025 AL 22/09/2025	23/09/2025 AL 22/10/2025	23/10/2025 AL 22/11/2025	23/11/2025 AL 22/12/2025	23/12/2025 AL 22/01/2026
1	PRELIMINARES	23/05/2025	1/08/2026	\$ 4.592.052.623,00	\$ 530.706.444,75	\$ 612.375.900,00	\$ 338.823.418,73	\$ 128.650.812,65	\$ 101.802.506,90
2	ADECUACIÓN DEL TERRENO	18/07/2025	21/08/2025	\$ 194.822.974,00	\$ 64.637.225,23	\$ 76.365.525,24	\$ 22.909.657,57	\$ 20.122,00	\$ 0,00
3	PREPARACIÓN Y CONCRETOS	7/06/2025	15/09/2026	\$ 6.199.968.584,00	\$ 947.175.537,95	\$ 994.710.036,67	\$ 675.412.422,07	\$ 224.508.395,81	\$ 123.179.487,60
4	MUROS Y CONFINAMIENTO	7/06/2025	31/08/2026	\$ 1.859.484.219,00	\$ 398.397.490,15	\$ 486.917.514,76	\$ 170.083.863,96	\$ 33.275.897,36	\$ 34.586.832,30
5	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	22/06/2025	7/06/2026	\$ 7.723.268.573,00	\$ 621.267.526,28	\$ 481.973.753,33	\$ 496.621.671,27	\$ 210.737.151,06	\$ 116.569.028,50
6	PAÑETES	2/07/2025	29/06/2026	\$ 493.664.490,00	\$ 60.451.352,24	\$ 72.744.753,33	\$ 33.314.906,00	\$ 11.611.701,74	\$ 10.473.747,00
7	ESTUCO	22/06/2025	27/09/2026	\$ 2.307.829.991,00	\$ 154.525.455,01	\$ 184.195.780,48	\$ 169.273.888,14	\$ 119.216.996,09	\$ 109.566.597,40
8	PINTURA	2/07/2025	2/10/2026	\$ 2.104.042.677,00	\$ 191.385.144,71	\$ 223.955.263,33	\$ 375.319.076,20	\$ 177.772.917,44	\$ 92.612.128,90
9	ENCHAPES	3/06/2025	8/08/2026	\$ 2.366.450.390,00	\$ 202.382.066,28	\$ 189.204.884,76	\$ 468.312.878,96	\$ 172.670.176,44	\$ 32.430.392,10
10	PUERTAS	12/07/2025	30/06/2026	\$ 342.206.429,00	\$ 32.454.097,93	\$ 35.357.665,24	\$ 40.127.946,04	\$ 23.035.081,02	\$ 17.332.241,60
11	CIELO RASO	27/06/2025	22/09/2026	\$ 2.598.980.000,00	\$ 331.472.611,96	\$ 410.851.971,90	\$ 242.336.244,84	\$ 79.543.039,95	\$ 51.066.841,40
12	URBANISMO Y PAISAJISMO	5/09/2025	2/10/2026	\$ 121.202.464,00	\$ 2.554.482,72	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.548.604,82	\$ 6.409.397,70
13	RED DE DESAGUES	17/07/2025	4/06/2026	\$ 439.318.493,00	\$ 97.957.923,50	\$ 118.957.564,29	\$ 52.472.060,75	\$ 15.860.152,47	\$ 13.747.925,00
14	RED DE ACUEDUCTO Y ABASTOS	17/07/2025	18/05/2026	\$ 36.267.290,00	\$ 910.854,82	\$ 668.695,71	\$ 200.608,71	\$ 2.215.005,85	\$ 3.121.144,60
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	15/10/2025	25/06/2026	\$ 378.861.523,00	\$ 12.208.774,54	\$ 3.177.264,76	\$ 33.738.224,76	\$ 28.498.107,18	\$ 23.357.474,90
16	ELECTRICO	12/06/2025	6/10/2026	\$ 14.388.409.981,00	\$ 1.548.169.783,54	\$ 1.636.279.901,90	\$ 1.457.635.494,04	\$ 559.203.209,72	\$ 292.607.874,40
17	VENTANAS	22/07/2025	20/06/2026	\$ 228.453.255,00	\$ 6.951.116,88	\$ 2.902.234,29	\$ 35.888.832,22	\$ 20.767.062,60	\$ 11.319.488,70
18	METALICOS	30/09/2025	6/06/2026	\$ 505.144.234,00	\$ 25.961.572,95	\$ 32.451.966,19	\$ 247.032.720,99	\$ 94.338.183,21	\$ 11.340.810,80
19	VOZ Y DATOS	4/05/2026	13/05/2026	\$ 37.093.138,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 27.201.634,53	\$ 9.891.503,47	\$ 0,00
21	JUEGOS INFANTILES	14/05/2026	23/05/2026	\$ 453.237.900,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 32.165.270,32	\$ 45.323.790,00
SUBTOTAL OBRA				\$ 47.370.759.228,00	\$ 5.229.569.461,47	\$ 5.563.090.676,19	\$ 4.886.705.549,79	\$ 1.948.529.391,18	\$ 1.096.847.709,80
PGIO		23/06/2026	6/10/2026	\$ 46.919.555,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RETIE		23/06/2026	6/10/2026	\$ 16.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RETILAP		23/06/2026	6/10/2026	\$ 22.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
PERMISOS AMBIENTALES		23/06/2026	6/10/2026	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ETAPA 1 - DIAGNOSTICO Y GESTIÓN PREDIAL		6/11/2024	6/02/2025	\$ 1.023.547.291,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ETAPA 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS		7/02/2025	21/07/2025	\$ 1.401.663.978,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
VALOR TOTAL CONTRATO				\$ 49.915.890.052,00	\$ 5.229.569.461,47	\$ 5.563.090.676,19	\$ 4.886.705.549,79	\$ 1.948.529.391,18	\$ 1.096.847.709,80
PORCENTAJE PROGRAMADO TOTAL CONTRATO					10,48%	11,14%	9,79%	3,90%	2,20%
PORCENTAJE ACUMULADO PROGRAMADO TOTAL					47,10%	58,24%	68,03%	71,94%	74,13%

ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA INICIO	FECHA FIN	COSTOS	FASE 2 Y FASE 3				
					MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20
					23/01/2026 AL 22/02/2026	23/02/2026 AL 22/03/2026	23/03/2026 AL 22/04/2026	23/04/2026 AL 22/05/2026	23/05/2026 AL 22/06/2026
1	PRELIMINARES	23/05/2025	1/08/2026	\$ 4.592.052.623,00	\$ 101.802.506,90	\$ 91.950.651,39	\$ 292.550.496,19	\$ 196.753.014,13	\$ 186.168.033,10
2	ADECUACIÓN DEL TERRENO	18/07/2025	21/08/2025	\$ 194.822.974,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
3	PREPARACIÓN Y CONCRETOS	7/06/2025	15/09/2026	\$ 6.199.968.584,00	\$ 123.179.487,60	\$ 111.258.892,03	\$ 123.179.487,60	\$ 128.059.576,51	\$ 191.795.048,54
4	MUROS Y CONFINAMIENTO	7/06/2025	31/08/2026	\$ 1.859.484.219,00	\$ 34.586.832,30	\$ 31.239.719,50	\$ 48.539.644,00	\$ 42.022.851,33	\$ 59.089.608,52
5	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	22/06/2025	7/06/2026	\$ 7.723.268.573,00	\$ 116.569.028,50	\$ 105.288.154,77	\$ 210.205.596,33	\$ 400.856.096,16	\$ 176.727.624,78
6	PAÑETES	2/07/2025	29/06/2026	\$ 493.664.490,00	\$ 10.473.747,00	\$ 9.460.158,58	\$ 11.012.284,67	\$ 27.798.039,03	\$ 69.766.059,50
7	ESTUCO	22/06/2025	27/09/2026	\$ 2.307.829.991,00	\$ 109.566.597,40	\$ 98.963.378,30	\$ 131.110.413,46	\$ 132.741.768,24	\$ 172.696.795,88
8	PINTURA	2/07/2025	2/10/2026	\$ 2.104.042.677,00	\$ 92.612.128,90	\$ 83.649.664,81	\$ 111.488.592,42	\$ 142.356.614,00	\$ 126.354.147,40
9	ENCHAPES	3/06/2025	8/08/2026	\$ 2.366.450.390,00	\$ 32.430.392,10	\$ 29.291.967,06	\$ 32.430.392,10	\$ 32.919.629,35	\$ 53.925.697,17
10	PUERTAS	12/07/2025	30/06/2026	\$ 342.206.429,00	\$ 17.332.241,60	\$ 15.654.927,90	\$ 17.332.241,60	\$ 17.120.354,01	\$ 28.095.967,83
11	CIELO RASO	27/06/2025	22/09/2026	\$ 2.598.980.000,00	\$ 51.066.841,40	\$ 46.124.889,01	\$ 85.383.232,57	\$ 155.818.973,98	\$ 143.459.017,84
12	URBANISMO Y PAISAJISMO	5/09/2025	2/10/2026	\$ 121.202.464,00	\$ 6.409.397,70	\$ 5.789.133,41	\$ 6.409.397,70	\$ 6.202.642,94	\$ 6.409.397,70
13	RED DE DESAGUES	17/07/2025	4/06/2026	\$ 439.318.493,00	\$ 13.747.925,00	\$ 12.417.480,65	\$ 13.747.925,00	\$ 13.304.443,55	\$ 13.747.925,00
14	RED DE ACUEDUCTO Y ABASTOS	17/07/2025	18/05/2026	\$ 36.267.290,00	\$ 3.121.144,60	\$ 2.819.098,35	\$ 3.121.144,60	\$ 3.020.462,52	\$ 3.121.144,60
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	15/10/2025	25/06/2026	\$ 378.861.523,00	\$ 23.357.474,90	\$ 21.097.074,10	\$ 23.357.474,90	\$ 22.604.007,97	\$ 23.357.474,90
16	ELECTRICO	12/06/2025	6/10/2026	\$ 14.388.409.981,00	\$ 292.607.874,40	\$ 264.290.983,33	\$ 557.983.116,01	\$ 730.489.009,92	\$ 776.247.631,96
17	VENTANAS	22/07/2025	20/06/2026	\$ 228.453.255,00	\$ 11.319.488,70	\$ 10.224.054,31	\$ 11.319.488,70	\$ 11.502.377,50	\$ 27.212.463,10
18	METALICOS	30/09/2025	6/06/2026	\$ 505.144.234,00	\$ 11.340.810,80	\$ 10.243.312,98	\$ 11.340.810,80	\$ 10.974.978,19	\$ 11.340.810,80
19	VOZ Y DATOS	4/05/2026	13/05/2026	\$ 37.093.138,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
21	JUEGOS INFANTILES	14/05/2026	23/05/2026	\$ 453.237.900,00	\$ 45.323.790,00	\$ 40.937.616,77	\$ 45.323.790,00	\$ 43.861.732,26	\$ 45.323.790,00
SUBTOTAL OBRA				\$ 47.370.759.228,00	\$ 1.096.847.709,80	\$ 990.701.157,24	\$ 1.735.835.528,63	\$ 2.118.406.571,59	\$ 2.114.838.638,61
PGIO		23/06/2026	6/10/2026	\$ 46.919.555,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RETIE		23/06/2026	6/10/2026	\$ 16.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
RETILAP		23/06/2026	6/10/2026	\$ 22.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
PERMISOS AMBIENTALES		23/06/2026	6/10/2026	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ETAPA 1 - DIAGNOSTICO Y GESTIÓN PREDIAL		6/11/2024	6/02/2025	\$ 1.023.547.291,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ETAPA 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS		7/02/2025	21/07/2025	\$ 1.401.663.978,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
VALOR TOTAL CONTRATO				\$ 49.915.890.052,00	\$ 1.096.847.709,80	\$ 990.701.157,24	\$ 1.735.835.528,63	\$ 2.118.406.571,59	\$ 2.114.838.638,61
PORCENTAJE PROGRAMADO TOTAL CONTRATO					2,20%	1,98%	3,48%	4,24%	4,24%
PORCENTAJE ACUMULADO PROGRAMADO TOTAL					76,33%	78,32%	81,79%	86,04%	90,27%

ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA INICIO	FECHA FIN	COSTOS					
					MES 21	MES 22	MES 23	MES 24	TOTAL
					23/06/2026 AL 22/07/2026	23/07/2026 AL 22/08/2026	23/08/2026 AL 22/09/2026	23/09/2026 AL 06/10/2026	
1	PRELIMINARES	23/05/2025	1/08/2026	\$ 4.592.052.623,00	\$ 113.478.793,40	\$ 106.789.253,01	\$ 101.802.506,90	\$ 45.975.325,70	\$ 4.592.052.623,00
2	ADECUACIÓN DEL TERRENO	18/07/2025	21/08/2025	\$ 194.822.974,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 194.822.974,00
3	PREPARACIÓN Y CONCRETOS	7/06/2025	15/09/2026	\$ 6.199.968.584,00	\$ 185.608.111,49	\$ 191.795.048,54	\$ 176.301.212,20	\$ 55.629.446,01	\$ 6.199.968.584,00
4	MUROS Y CONFINAMIENTO	7/06/2025	31/08/2026	\$ 1.859.484.219,00	\$ 70.225.292,37	\$ 72.566.135,44	\$ 45.613.081,60	\$ 15.619.859,75	\$ 1.859.484.219,00
5	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	22/06/2025	7/06/2026	\$ 7.723.268.573,00	\$ 112.808.737,26	\$ 116.569.028,50	\$ 116.569.028,50	\$ 52.644.077,39	\$ 7.723.268.573,00
6	PAÑETES	2/07/2025	29/06/2026	\$ 493.664.490,00	\$ 10.135.884,19	\$ 10.473.747,00	\$ 10.473.747,00	\$ 4.730.079,29	\$ 493.664.490,00
7	ESTUCO	22/06/2025	27/09/2026	\$ 2.307.829.991,00	\$ 165.452.203,29	\$ 109.566.597,40	\$ 109.566.597,40	\$ 49.481.689,15	\$ 2.307.829.991,00
8	PINTURA	2/07/2025	2/10/2026	\$ 2.104.042.677,00	\$ 147.299.822,00	\$ 98.303.504,61	\$ 92.612.128,90	\$ 41.824.832,41	\$ 2.104.042.677,00
9	ENCHAPES	3/06/2025	8/08/2026	\$ 2.366.450.390,00	\$ 46.828.310,42	\$ 32.430.392,10	\$ 32.430.392,10	\$ 14.645.983,53	\$ 2.366.450.390,00
10	PUERTAS	12/07/2025	30/06/2026	\$ 342.206.429,00	\$ 19.550.872,83	\$ 17.332.241,60	\$ 17.332.241,60	\$ 7.827.463,95	\$ 342.206.429,00
11	CIELO RASO	27/06/2025	22/09/2026	\$ 2.598.980.000,00	\$ 99.751.867,28	\$ 51.066.841,40	\$ 51.066.841,40	\$ 23.062.444,50	\$ 2.598.980.000,00
12	URBANISMO Y PAISAJISMO	5/09/2025	2/10/2026	\$ 121.202.464,00	\$ 6.202.642,94	\$ 6.409.397,70	\$ 6.409.397,70	\$ 2.894.566,70	\$ 121.202.464,00
13	RED DE DESAGUES	17/07/2025	4/06/2026	\$ 439.318.493,00	\$ 13.304.443,55	\$ 13.747.925,00	\$ 13.747.925,00	\$ 6.208.740,32	\$ 439.318.493,00
14	RED DE ACUEDUCTO Y ABASTOS	17/07/2025	18/05/2026	\$ 36.267.290,00	\$ 3.020.462,52	\$ 3.121.144,60	\$ 3.121.144,60	\$ 1.409.549,17	\$ 36.267.290,00
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	15/10/2025	25/06/2026	\$ 378.861.523,00	\$ 22.604.007,97	\$ 23.357.474,90	\$ 23.357.474,90	\$ 10.548.537,05	\$ 378.861.523,00
16	ELECTRICO	12/06/2025	6/10/2026	\$ 14.388.409.981,00	\$ 700.657.402,12	\$ 374.141.142,61	\$ 292.607.874,40	\$ 132.145.491,66	\$ 14.388.409.981,00
17	VENTANAS	22/07/2025	20/06/2026	\$ 228.453.255,00	\$ 10.954.343,90	\$ 11.319.488,70	\$ 11.319.488,70	\$ 5.112.027,15	\$ 228.453.255,00
18	METALICOS	30/09/2025	6/06/2026	\$ 505.144.234,00	\$ 10.974.978,19	\$ 11.340.810,80	\$ 11.340.810,80	\$ 5.121.656,49	\$ 505.144.234,00
19	VOZ Y DATOS	4/05/2026	13/05/2026	\$ 37.093.138,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 37.093.138,00
21	JUEGOS INFANTILES	14/05/2026	23/05/2026	\$ 453.237.900,00	\$ 43.861.732,26	\$ 45.323.790,00	\$ 45.323.790,00	\$ 20.468.808,39	\$ 453.237.900,00
SUBTOTAL OBRA				\$ 47.370.759.228,00	\$ 1.782.719.907,97	\$ 1.295.653.963,92	\$ 1.160.995.683,70	\$ 495.350.578,62	\$ 47.370.759.228,00
PGIO		23/06/2026	6/10/2026	\$ 46.919.555,00	\$ 13.279.119,34	\$ 13.721.756,65	\$ 13.721.756,65	\$ 6.196.922,36	\$ 46.919.555,00
RETIE		23/06/2026	6/10/2026	\$ 16.000.000,00	\$ 4.528.301,89	\$ 4.679.245,28	\$ 4.679.245,28	\$ 2.113.207,55	\$ 16.000.000,00
RETLAP		23/06/2026	6/10/2026	\$ 22.000.000,00	\$ 6.226.415,09	\$ 6.433.962,26	\$ 6.433.962,26	\$ 2.905.660,38	\$ 22.000.000,00
PERMISOS AMBIENTALES		23/06/2026	6/10/2026	\$ 35.000.000,00	\$ 9.905.660,38	\$ 10.235.849,06	\$ 10.235.849,06	\$ 4.622.641,51	\$ 35.000.000,00
ETAPA 1 - DIAGNOSTICO Y GESTIÓN PREDIAL		6/11/2024	6/02/2025	\$ 1.023.547.291,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.023.547.291,00
ETAPA 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS		7/02/2025	21/07/2025	\$ 1.401.663.978,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.401.663.978,00
VALOR TOTAL CONTRATO				\$ 49.915.890.052,00	\$ 1.816.659.404,67	\$ 1.330.724.777,17	\$ 1.196.066.496,95	\$ 511.189.010,41	\$ 49.915.890.052,00
PORCENTAJE PROGRAMADO TOTAL CONTRATO					3,64%	2,67%	2,40%	1,02%	100,00%
PORCENTAJE ACUMULADO PROGRAMADO TOTAL					93,91%	96,58%	98,98%	100,00%	